

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:599137-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Zielona Góra: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
2020/S 242-599137**

Ogłoszenie o wynikach konkursu

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze

Krajowy numer identyfikacyjny: 9291415264

Adres pocztowy: ul. Generała Władysława Sikorskiego 2

Miejscowość: Zielona Góra

Kod NUTS: PL43 Lubuskie

Kod pocztowy: 65-454

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: sekretarz organizacyjny konkursu – architekt Tomasz Klimek, SARP Gorzów Wlkp.;
zastępca sekretarza organizacyjnego konkursu – architekt Helena Kułak SARP Gorzów Wlkp.

E-mail: usilucs@architektsarp.pl

Tel.: +48 663217440/+48 507198625

Adresy internetowe:

Główny adres: www.gorzow.sarp.org.pl/konkurs-usilucs

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

I.5) Główny przedmiot działalności

Sprawy gospodarcze i finansowe

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji budowy siedziby US oraz LUCS w Gorzowie Wlkp. wraz z ukształtowaniem bezpośredniego otoczenia urbanistycznego

II.1.2) Główny kod CPV

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.2) Opis

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

71300000 Usługi inżynieryjne

71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71200000 Usługi architektoniczne i podobne

II.2.4) Opis zamówienia:

Celem konkursu jest uzyskanie najlepszego rozwiązania architektonicznego dla budynku/budynków Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Gorzowie Wlkp. oraz stworzenie w obrębie jego bezpośredniego otoczenia urbanistycznego przestrzeni publicznej wysokiej jakości, atrakcyjnej dla użytkowników i mieszkańców oraz powiązanej z obszarami przyległymi. Budynek/budynki winien/winny charakteryzować się nowoczesnymi rozwiązaniami zarówno jeśli chodzi o organizację pracy obiektu, jak i zastosowane rozwiązania technologiczne i materiałowe. Zastosowane technologie powinny zapewnić energooszczędność budynku, wyrażoną przez spełnienie przezeń odpowiednich norm i przepisów w tym względzie. Obiekt/obiekty powinien/powinny być zaprojektowany/zaprojektowane tak, aby stanowił/stanowiły jak najmniejsze obciążenie dla środowiska i nie generował/generowały nadmiernej ilości zanieczyszczeń i odpadów. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej na działkach gruntu nr 352/1, 352/3, 1857/3, 1857/4, 1857/8, zlokalizowanych w Gorzowie Wlkp. u zbiegu ulic Wał Okrzeński oraz Trasa Nadwarciańska (Gorzów Wlkp., obręb 086101_1.0010 Zamoście), w zakresie:

- dokonania własnych analiz, w tym w oparciu o materiały załączone do Regulaminu konkursu,
- wykreowania koncepcji funkcjonalno-przestrzennej stanowiącej podstawę do sporządzenia projektów – budowlanego (projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego) i wykonawczego – dla Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Gorzowie Wlkp.,
- dostosowania zaplanowanych przedsięwzięć do współczesnych potrzeb administracji skarbowej,
- uporządkowania zabudowy i wskazania terenów podlegających przebudowie z ujęciem sposobu ich przeprowadzenia,
- usprawnienia lub przekształcenia układu komunikacyjnego – z uwzględnieniem organizacji ruchu pieszego i rowerowego, lokalizacji przestrzeni publicznych ruchu pieszego oraz lokalizacji parkingów.

W konkursie mogą uczestniczyć: osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie spełniające następujące warunki:

a) Dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji oraz w zakresie wiedzy i doświadczenia – Zamawiający uzna że warunek został spełniony w tym zakresie jeżeli uczestnik konkursu wykaże, że w skład zespołu autorskiego wchodzi przynajmniej jedna osoba* przeznaczona do realizacji zamówienia, posiadająca aktualne uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i będąca członkiem Izby Architektów RP, a przypadku osób spoza terenu Rzeczypospolitej Polskiej – posiadająca właściwe aktualne uprawnienia dla danego państwa oraz, że osoba ta wykonała co najmniej jedną usługę polegającą na koordynacji wykonania jako autor lub współautor dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem dla niej nadzoru autorskiego dotyczącą budowy budynku użyteczności publicznej o powierzchni zabudowy minimum 2 000 m² lub o powierzchni użytkowej co najmniej 3 000 m², która zakończyła się sfinalizowaniem budowy i uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie w ciągu ostatnich 10 lat (załącznik nr 3).

*Uwaga: Osoba ta musi być wykazana zarówno w zgłoszeniu (załącznik nr 1), jak i w Karcie identyfikacyjnej dołączonej do pracy konkursowej, celem identyfikacji zespołu biorącego udział w konkursie (załącznik nr 7).

b) Dotyczącej sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie stawia szczegółowych warunków w tym zakresie.

c) Nie podlegają wykluczeniu z tytułu art. 24 ust. 1 pkt 13–23 i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp oraz art. 120 ust. 2 Pzp.

Szczegóły warunków uczestnictwa w konkursie opisano w pkt III Regulaminu konkursu.

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.2) Rodzaj procedury konkursu

Otwarta

IV.1.9) Kryteria oceny projektów:

Prace konkursowe będą oceniane według następujących kryteriów:

- kryterium I – waga 20 % – urbanistyka – walory wkomponowania budynku w tkankę miejską, jakość ukształtowania otoczenia urbanistycznego,
- kryterium II – waga 25 % – jakość rozwiązań funkcjonalnych,
- kryterium III – waga 20 % – walory rozwiązań formy budynku,
- kryterium IV – waga 20 % – oryginalność i siła wyrazu rozwiązania,
- kryterium V – waga 15 % – koszt realizacji inwestycji i koszt dokumentacji projektowej.

Ocena będzie polegała na przyznaniu przez każdego z sędziów punktów w zakresie każdego z wymienionych w pkt VII 2.1. Regulaminu konkursu, kryteriów oceny i odpowiednio do maksymalnej wartości procentowej kryterium tj. kryterium I, III i IV od 0 do 20, kryterium II. od 0 do 25, kryterium V od 0 do 15, przy czym waga wartości inwestycji w kryterium V wyniesie od 0 do 10, waga wartości dokumentacji projektowej w kryterium V wyniesie od 0 do 5.

Punkty przyznane ocenianej pracy przez każdego z sędziów sumuje się w ramach każdego z kryteriów.

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 179-432764](#)

Sekcja V: Wyniki konkursu

Konkurs zakończył się bez przyznania nagrody: nie

V.3) Przyznanie i nagrody

V.3.1) Data decyzji sądu konkursowego:

06/12/2020

V.3.2) Informacje o uczestnikach

Liczba wziętych pod uwagę uczestników: 17

Liczba uczestniczących MŚP: 17

Liczba uczestników z innych krajów: 0

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: ARE Stiasny/Wacławek Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Chmielna 24/3

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL POLSKA

Kod pocztowy: 00-020

Państwo: Polska

Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: AC Studio Jacek Sołgała Jarosław Romański s.c.

Adres pocztowy: ul. Starowiejska 1H/2

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL POLSKA

Kod pocztowy: 61-664

Państwo: Polska

Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: Kuryłowicz&Associates Sp. z o.o.
Adres pocztowy: ul. Berezyńska 25
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL POLSKA
Kod pocztowy: 03-908
Państwo: Polska
Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: Heinle, Wischer und Partner Architekten Sp. z o.o.
Adres pocztowy: pl. Solny 4/2
Miejscowość: Wrocław
Kod NUTS: PL POLSKA
Kod pocztowy: 50-060
Państwo: Polska
Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: Federacyjne Biuro Architektoniczne Sp. z o.o Sp. k.
Adres pocztowy: al. Piastów 1/3
Miejscowość: Szczecin
Kod NUTS: PL POLSKA
Kod pocztowy: 70-325
Państwo: Polska
Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: Indo Sp. z o.o.
Adres pocztowy: Walerego Sławka 3A
Miejscowość: Kraków
Kod NUTS: PL POLSKA
Kod pocztowy: 30-633
Państwo: Polska
Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.4) Wartość nagród

Wartość przyznanych nagród bez VAT: 48 780.49 PLN

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

Zamawiający przyznał następujące nagrody:

I miejsce – nagroda główna – 30 000,00 PLN brutto i zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki przewidziane w art. 67 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 111 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Przedmiotem zamówienia jest szczegółowe opracowanie pracy konkursowej w postaci wykonania projektu budowlanego (projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego) i wykonawczego.

II miejsce – nagroda pieniężna – 20 000,00 PLN brutto.

III miejsce – nagroda pieniężna – 10 000,00 PLN brutto, IV, V i VI miejsce – wyróżnienia honorowe oraz 2 wyróżnienia honorowe dla następujących firm: M.O.C. Architekci Sp. z o.o., Sp. k., pl. Grunwaldzki 8–10,

40-127 Katowice oraz Pracownia Architektoniczna Czora&Czora Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 6, 40-689 Katowice. Kwoty, o których mowa wyżej zostaną pomniejszone o należne podatki na podstawie odrębnych przepisów.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

07/12/2020