

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:626019-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Zielona Góra: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
2020/S 250-626019**

**Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze

Krajowy numer identyfikacyjny: 9291415264

Adres pocztowy: ul. Generała Władysława Sikorskiego 2

Miejscowość: Zielona Góra

Kod NUTS: PL43 Lubuskie

Kod pocztowy: 65-454

Państwo: Polska

E-mail: [przetargi.ias.zielonagora@mf.gov.pl](mailto:przetargi.ias.zielonagora@mf.gov.pl)

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.lubuskie.kas.gov.pl>

Adres profilu nabywcy: <http://www.lubuskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-zielonej-gorze/ogloszenia/zamowienia-publiczne/profil-nabywcy>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Sprawy gospodarcze i finansowe

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Sporządzenie dok. projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa obiektu z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Gorzowie Wlkp.”

Numer referencyjny: 0801-ILZ-1.260.11.2020

**II.1.2) Główny kod CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Zamówienie będzie polegało na zaprojektowaniu budynku użyteczności publicznej, w którym będzie znajdowała się siedziba Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Gorzowie Wielkopolskim i Urzędu Skarbowego w Gorzowie Wielkopolskim zgodnie z koncepcją przedstawioną w ramach konkursu architektoniczno-urbanistycznego na opracowanie koncepcji Urzędu Skarbowego i Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego

w Gorzowie Wielkopolskim wraz z bezpośrednim otoczeniem urbanistycznym, która uzyskała I miejsce w konkursie. W ramach zamówienia należy sporządzić projekty branżowe i uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę. Zamówienie obejmuje sporządzenie niezbędnej dokumentacji do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych wraz z zakupem podstawowego wyposażenia zgodnie z Prawem zamówień publicznych. W ramach zamówienia świadczone będą usługi doradcze oraz usługi nadzoru autorskiego, na etapie realizacji robót budowlanych.

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 1 343 196.00 PLN

**II.2) Opis**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

71200000 Usługi architektoniczne i podobne

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

71300000 Usługi inżynierskie

71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL POLSKA

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Zamówienie dotyczy usługi zaprojektowania budynku Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Gorzowie Wielkopolskim i Urzędu Skarbowego w Gorzowie Wielkopolskim (Polska woj. lubuskie).

**II.2.4) Opis zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje

1) Etap 1. Koncepcja wielobranżowa.

Opracowanie ostatecznego wielobranżowego projektu koncepcyjnego budowy siedziby Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno – Skarbowego w Gorzowie Wielkopolskim uwzględniającego zalecenia pokonkursowe wraz z towarzyszącą infrastrukturą. Dokonanie koniecznych uzgodnień i ustaleń dotyczących wielobranżowej koncepcji obiektów.

2) Etap 2. Projekt budowlany.

Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego, obejmującego:

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany,

Projekt techniczny, niezbędny do rozpoczęcia realizacji inwestycji, zgodnie z wymaganiami,

Prawa budowlanego oraz Rozporządzenia dotyczącego zakresu i formy projektu budowlanego,

Reprezentowanie Zamawiającego w procedurach prowadzących do wydania, pozwolenia na budowę,

Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.

3) Etap 3. Projekt wykonawczy.

Wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego wraz z towarzyszącą infrastrukturą, niezbędnego do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót

budowlanych wraz z zakupem podstawowego wyposażenia, obejmującego w szczególności: przedmiar robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

4) Zakres 1. Świadczenie usług doradczych

5) Zakres 2. Sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji i odbioru robót budowlanych dotyczących realizacji budowy siedziby Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno – Skarbowego w Gorzowie Wielkopolskim.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura negocjacyjna bez uprzedniej publikacji

- Zamówienie na usługi, które zostanie udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców przeprowadzonego konkursu

Wyjaśnienie:

Podstawa prawna zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki w ramach art. 67 ust. 1 pkt 2 Pzp –

Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku przeprowadzenia konkursu, o którym mowa w art. 110 Pzp, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej.

Uzasadnienie faktyczne.

Zamawiający zgodnie z art. 110 Pzp, przeprowadził konkurs. Konkurs dotyczył opracowania koncepcji budowy siedziby Urzędu Skarbowego oraz Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Gorzowie Wielkopolskim wraz z ukształtowaniem bezpośredniego otoczenia urbanistycznego. W dniu 7 grudnia 2020r. nastąpiło rozstrzygnięcie konkursu. Na podstawie Regulaminu konkursu, zwycięzca konkursu wraz z otrzymaniem nagrody pieniężnej za I miejsce w konkursie uzyskał zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki przewidziane w art. 67 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 111 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

**IV.2) Informacje administracyjne**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji**

**V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji**

**V.2.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

07/12/2020

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: ARE Stiasny/Wacławek sp. z o.o.  
Adres pocztowy: ul. Chmielna 24/3  
Miejscowość: Warszawa  
Kod NUTS: PL POLSKA  
Kod pocztowy: 00-020  
Państwo: Polska  
Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 1 343 196.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z uwzględnieniem tego, że wartość zamówienia jest równa lub większa niż kwoty określone w przepisach wydawanych na podstawie art. 11 ust. 8 uPzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

18/12/2020