



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM**

Gorzów Wielkopolski, 9 kwietnia 2024 roku

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,
informuję o pierwszej licytacji udziału w nieruchomości, stanowiącego własność Roberta Więcka.

Co sprzedajemy

Udział wynoszący 2.716/88.892 (nr 41) w prawie współwłasności lokalu garażowego trzydziestodwu stanowiskowego o powierzchni 888,92m², położonego w poziomie piwnic budynku wielorodzinnego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Siedzikówny-Inki 21A-D.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1G/00088331/3.

Udział w nieruchomości stanowi własność Roberta Więcka.

Termin

15 maja 2024 roku, godz. 11:00

Miejsce

Urząd Skarbowy w Gorzowie Wlkp. przy ulicy Jagiellończyka 10, drugie piętro, pokój 341

Oszacowana wartość nieruchomości

40 280,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych)

Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Cena wywoławcza

30 210, zł (słownie: trzydzieści tysięcy dwieście dziesięć złotych), co stanowi $\frac{3}{4}$ oszacowanej wartości nieruchomości.

Wadium

4 028,00 zł (słownie: cztery tysiące dwadzieścia osiem złotych), co stanowi $\frac{1}{10}$ oszacowanej wartości nieruchomości.

Wadium składa się na rachunek organu egzekucyjnego
nr 09 1010 1704 0023 8113 9120 0000.

Wadium uznaje się za złożone, jeżeli jego wpłata zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, w którym ma odbyć się licytacja publiczna.

Termin i miejsce oglądania nieruchomości

Nieruchomość można oglądać 20 kwietnia 2024 roku, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym (nr. tel. 660 557 308).

Akta postępowania egzekucyjnego można przeglądać w terminie 14 dni przed dniem licytacji, w dni powszednie od godz. 10:00 do godz. 15:00, w Urzędzie Skarbowym w Gorzowie Wlkp. ul. Jagiellończyka 10, pokój nr 337.

Pozostałe informacje

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług.

W licytacji mogą również uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji, stwierdzone dokumentem i podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

Licytacja może być odwołana bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej



telefonicznie – pod numerem telefonu:
660 557 308



elektronicznie – napisz na adres:
izabela.baczek@mf.gov.pl

Przepisy prawa

Art. 110w, art. 111-111n ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2023 r. poz. 2505 ze zm.).

Z upoważnienia
Naczelnika Urzędu Skarbowego
w Gorzowie Wielkopolskim

Iwona Szmít
Kierownik Działu Egzekucji Administracyjnej
/podpis na oryginale/